

DX化支援研修サービス

生成AI社内浸透編

AI使えていると思う→AI使えている！に変える

生成AIの進化と政府の助成金制度を追い風に
今こそ、企業にとってAI人材育成の絶好のチャンスです

会社概要

HINOinternational株式会社

「DX化推進」を支援企業の持続的な成長と
競争優位性の確保をお手伝いいたします

社名	HINOinternational株式会社 代表取締役 日野優子
住所	東京都千代田区司町2丁目9番地2
設立	平成27年4月23日
資本金	100万円
URL	https://hinointernational.com/dx/

ご提案の概要

本プログラムのポイント

① 無料版からスタート

- ・ 強制なしで全社員が気軽にトライ。失敗のリスクを抑えつつ興味を醸成。

② 部門別アプローチ

- ・ 営業・物件管理・広報・管理部など、各部署の業務特性と部長の個性に合わせた導入戦略。

③ 小さな成功体験の積み上げ

- ・ 残業30分削減など数字に表れにくい副次効果も大切にしながら、社内の空気を変える。

④ 段階的アップグレード

- ・ 無料→有料へフェーズを移行し、投資対効果を可視化しながらスムーズに拡大。

はじめに

生成AIって、新しくて難しそう…そんなイメージをお持ちのあなたへ。本研修では、不動産会社・清州不動産でのAI導入事例を題材に、社長室からDX推進室へ抜擢された木下室長が、部長の仕事のクセや性格に寄り添いながら生成AIを社内に浸透させるプロセスを追体験します。

難しい操作は一切ありません。無料版ツールからそっと始め、小さな成功体験を積み重ねることで、現場の抵抗感を乗り越え、組織文化としてAI活用を根付かせる方法を学びます。

ゴール

単に生成AIを学ぶだけで終わらせず、自分の仕事にも活かせる！という実感を持ち帰ること。本講義で湧いたアイデアを、そのまま自社のDX加速に結びつける一歩にしてください。

本プログラムで学ぶAI

- | | | |
|--------------|------------|-----------|
| ・ ChatGPT | ・ Genspark | ・ イルシル |
| ・ Perplexity | ・ Claude | ・ ImageFX |
| ・ Runway | ・ CapCut | ・ Gemini |
| ・ NotebookLM | ・ Chatwork | ・ Notion |



なぜ今、AI研修なのか

ChatGPTの登場

この1~2年で生成AIの利便性が圧倒的に向上しました。

デジタル人材育成

デジタル人材の育成は、今や企業にとって最重要課題です。

政府の支援

国からの人材開発支援助成金が始まりました。政府は500億円規模の予算を25年度、26年度も継続し、大企業に60%、中小企業に75%の高い助成率で手厚い支援を行っています。

こんな法人様に最適な研修内容です



AIは使っているけど、
使いこなせているか不安

主に複数の生成AIの掛け合せ
について学びます



最近、業務が忙しくて
他に手が回らなくなってきた

AIを使った業務効率化で、時
間とリソースを最大化します



現場で使えるAIスキルを
身につけたい

短時間で実践的なAIスキルを
習得し、即戦力に！

研修内容：当社の教材が選ばれる理由

単に生成AIを学ぶだけで終わらせず、自分の仕事にも活かせる！という実感を持ち帰ることが可能です。

理解しやすい内容構成

共感もてるストーリーの採用により、AI活用のイメージが伝わる！実践で使える！

目的別に選べるコース

現場で実践的に活用できるスキルを習得するため、目的に合わせた最適なコースを用意。

直感型LMS

多くの受講者様から直感的で分かりやすいと高く評価されており、安心して利用できる。

生成AI社内浸透編 主に学び、習得できること

・生成AIの基本理解 ・段階的拡張と効果可視化 ・部門・個人に合わせたアプローチ ・アイデアの実践化ワーク

直感型LMS

収録ストーリー概略

難しい操作や高額ツールの一括導入は一切なし。無料版ツールからそっと始め、小さな成功体験を積み重ねることで、現場の抵抗感を乗り越え、組織文化としてAI活用を根付かせる方法を学びます。

構成の工夫

一般的な研修でよく見られる課題を解決するために、受講者が実際の活用イメージを描きやすい工夫を随所に取り入れました。その結果、楽しみながら自然とスキルの応用力が身につく内容になっています。

一般的な研修



- ・ 内容が硬すぎる
- ・ 内容が難しい
- ・ 活用シーンを想像できない

当社のDX化支援研修サービスなら



興味喚起

ん？便利そうだな。→受講意欲が出る



疑似体験 & 実体験

そういう事、ある！ある！→理解度の平準化

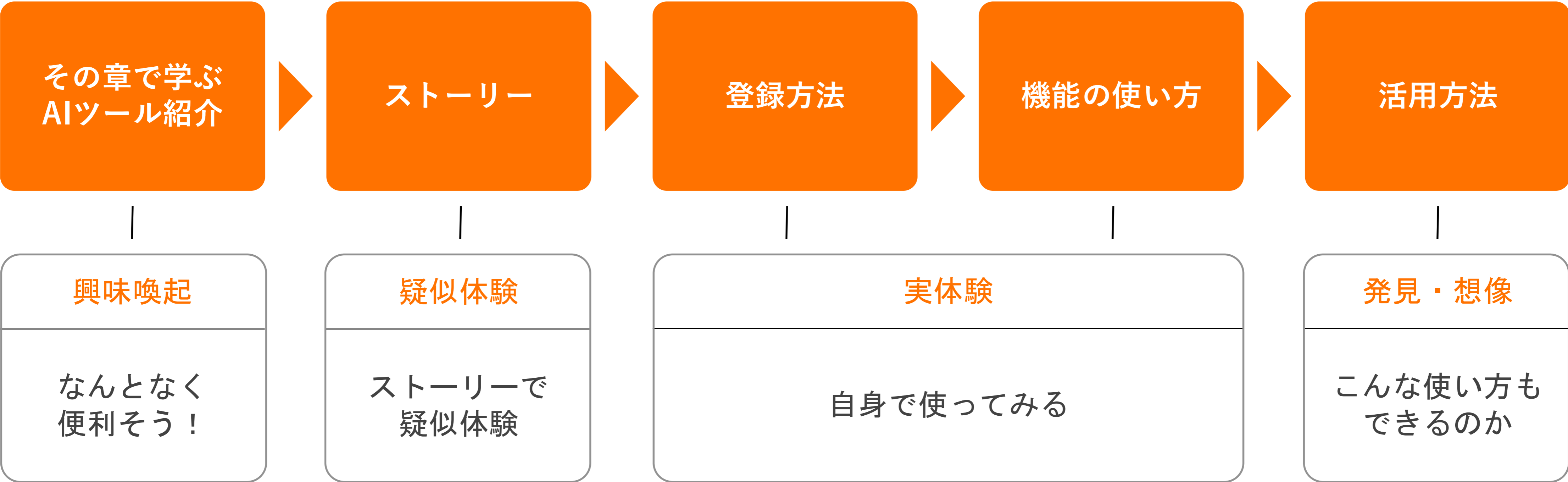


発見・想像

そういう事か！→活用イメージを想像

業務効率化編のご紹介

全6章： 約11時間39分、80本の動画で構成（全動画120日間見放題）



利用できる助成金基本情報

人材開発支援助成金－事業展開等リスクリング支援コース

助成金を活用することで、研修費用の負担を大幅に軽減。企業がAI人材育成に取り組む絶好のチャンスです。

1.助成金の対象

新たな商品サービスの提供や新分野進出、DX化による業務効率化が対象です

2.助成率

中小企業75%、大企業60%の助成率となります

3.年間最大助成額

1事業所あたり1億円

4.従業員1人あたりの経費助成限度額

研修10時間～100時間の場合、
中小企業30万円、大企業20万円

「自分の仕事に活かせる」を実感できるAI活用ストーリー

学ぶだけでなく「自分の仕事に活かせる！」を実感できるストーリー



ふむ、これは面白い。評価まで自動で実践形式で鍛えられ、教育の手間も減る。



GPTのクレームは鋭く、部内の本格育成ツールにできそうだ。



人手でも気付けるだろうが、短時間でAIが一次分析できるのは驚きだ。



見た目確認だけでなく、販促や提案にもつながるのか。

実際の視聴画面



最後に、連絡先・署名では会社名、部署名、担当者名連絡先を明記し、メールの信頼性を高めている。

武田部長

定型フォーマット

〇〇様
いつもお世話になっております。
清洲不動産・物件管理部の〇〇でございます。
この度は、弊社管理物件にご関心をお寄せいただき、誠にありがとうございます。
下記の物件につきまして、内見のご案内が可能となりましたので、ご連絡申し上げます。」

【物件名】〇〇〇
【所在地】〇〇〇
【間取り】〇LDK (〇〇.〇〇㎡)
【賃料】〇〇〇〇円/月 (管理費込み)
【内見可能日時】
・〇月〇日 (〇) 〇:〇〇~〇:〇〇
・〇月〇日 (〇) 〇:〇〇~〇:〇〇

上記日程でご都合のよいお時間をお知らせいただけますと幸いです。
当日は担当者が現地にてご案内させていただきます。
また、内見に際してご不明な点やご質問等ございましたら、お気軽にご連絡ください。
何卒よろしくお願い申し上げます。

〇〇不動産株式会社
物件管理・賃貸管理部
担当: 〇〇 〇〇(だれだれ)
TEL: 03-xxxx-xxxx
Email: xxxxx@xxxxxx.co.jp

案内本文
物件の基本情報
締めのご案内
連絡先・署名

イルシルは、日本企業が開発した、完全日本語対応の生成AIツールで、武田部長の部門でもすでにご活用いただいております。
"UIが日本語で扱いやすく、現場で役立つ"という点で、**確かな効果を上げています**と私たちも感じています。

木下室長

日本企業が開発した、完全日本語対応の生

UIが日本語で扱いやすい

現場で

↓

確かな効果を上げていますと、現場

選択後、右上の×アイコンをクリックするとデザインが変更されています。

木下室長

はい。ルールがあると安心感が出ますからね。

木下室長

物件管理・賃貸管理部の業務領域

入居者管理 建物管理 オーナー対応

三つの業務領域で生成AI導入

AI導入前	AI導入後
個人利用のみ	チーム全体で業務に活用できる環境を整備
運用ルールなし	会社公認の運用ルールを整備し、統一利用が可能に
リスク管理不十分	利用ガイドラインに基づくリスク管理を強化
不安感あり	ルール整備により安心して利用できる環境を実現
業務活用なし	業務プロセスに正式に組み込み、効率化を推進

公認された利用体制 → スムーズな展開
ルールがある → 安心感向上

株式会社プロイノベーション (https://proinnv.com/) の基本的なことがわかる情報として、商号・設立年月・所在地・資本金・従業員数、組織構成等について調べてください。

わ、設立地は1, 名の

各章で学べるAIと活用シーン

全6章：標準学習時間 11時間39分、80本の動画で構成（全動画120日間見放題）

1章

- ・ AIの多様な利用シーンの取得

2章

- ・ ChatGPT：顧客対応トレーニング
- ・ Genspark：情報収集・資料化
- ・ イルシル：資料作成自動化と業務効率化

3章

- ・ Perplexity：情報収集、与信調査

4章

- ・ Claude：データ分析、LP制作
- ・ ImageFX：ハイクオリティな画像生成
- ・ Runway：画像生成と連動した動画制作
- ・ CapCut：動画編集

5章

- ・ Gemini：顧客対応トレーニング
- ・ NotebookLM：情報収集・資料化

6章

- ・ Chatwork：タスク管理応用
- ・ Googleフォーム：自動返信方法
- ・ Notion：情報の一元管理方法

LMS機能付きプラットフォームについて

直感的に分かりやすいデザイン

お客様からも「直感的に分かりやすい」という評価を多数いただいていますので安心です

結果の管理

受講者ごとの学習進捗はもちろん、視聴日時の記録をCSVデータで出力が可能です

飛ばし見防止機能付き

受講者にしっかり学んで頂くため、初回のみ飛ばし見防止が作動する設計です

受講完了後の修了証発行機能付き

受講を完了した証として、修了証明書が発行されます



修了証明書イメージ

※直感的に操作が可能なプラットフォーム設計・受講を完了した証として、修了証明書が発行されます。

サービス料金

各コースから任意の1コースを選択

1人：33万円（税別）

AIの利活用に特化した研修をパッケージ化し、LMS機能(学習管理システム)を有した、eラーニング動画形式です。

動画視聴後は日常業務にAIを取り入れて取り組む事が容易となり、貴社の業務効率化を強力にバックアップします。



120日間は何度でも視聴できます
全6章構成
標準学習時間：約11時間39分
収録カリキュラム：動画80本

助成金について（助成金の活用）

厚生労働省の「人材開発支援助成金事業展開等 リスキリング支援コース」の申請が可能です

研修費用の最大75%が助成金として支給されるため、実質的な費用負担が大幅に軽減されます。
助成金を利用しない場合は、33万円/人(税別)



※大企業は最大60%の助成となります

ご契約から助成金入金までの流れ

助成金入金までの流れ

